

# 新築検査 施工状況検査日報

令和5年4月13日～14日



(株)日本建築検査研究所

報告書作成:一級建築士 佐藤 並人

物件名 : 梅田町賃貸集合住宅新築工事

検査の種類 : 1階壁面配筋検査:B棟

検査箇所 : 1階壁面の各配筋・定着状況、他

現場立会い者 : 植木組・同時建設特定建設工事共同体、針生承一建築研究所、他

## 確認・指摘事項

### <確認事項>

1. 1階壁面(耐力壁:W18、W18A)の配筋状況。
2. 1階壁面(非耐力壁:W12、W15)の配筋状況。
3. L型、T型交差部の定着状況。
4. 重ね継手長さの確保状況。
5. 巾止め筋の設置状況。
6. 開口部廻りの補強筋の設置状況。
7. スリーブ貫通部廻りの補強筋の設置状況。
8. その他

### <指摘事項>

1. L型交差部では、片側の壁端部部分を閉塞していない為、必要な定着長さ(端部補強筋の内側を起点とした定着長さ:L2)に不足する箇所が散見されることを指摘。
2. 幅止め筋の設置が欠落している箇所があることを指摘。
3. スリーブ開口部の開口補強筋の設置が不足している箇所があることを指摘。

## 対応

- ・ 今回指摘事項1.3.に関しては、施工者による改めた全数確認を行うと共に不足箇所に関しては是正を行い後日写真提出により確認を行うこととする。
- ・ 今回指摘事項2.に関しては、後日写真提出により確認を行うこととする。

## 備考等

- ・ 次回はA棟1階壁面の配筋検査とし、4/20～4/21を予定とする。