

# 新築検査 施工状況検査日報

令和5年6月15日～16日



(株)日本建築検査研究所

報告書作成:一級建築士 佐藤 並人

物件名 : 梅田町賃貸集合住宅新築工事

検査の種類 : 3階床梁・スラブ面配筋検査(2階壁面の型枠検査を含む):A棟

検査箇所 : 3階床梁・スラブ面などの各配筋・定着状況、他

現場立会い者 : 植木組・同時建設特定建設工事共同体、針生承一建築研究所、他

## 確認・指摘事項

### <確認事項>

1. 3階床梁(G0、G1、G1A、G1B)の配筋状況。
2. 3階床梁スラブ(S3、S5)の配筋状況。
3. バルコニー部(CS1)の配筋状況。
4. 外部廊下部(CS2)の配筋状況。
5. 各定着、継手の施工状況。
6. 各型枠の設置状況、鉄筋かぶり厚さの確保状況。
7. 壁端部(交差部)補強筋の設置状況。
8. その他

### <指摘事項>

1. 梁(せん断補強筋)側面部分に鉄筋かぶり厚さが不足している箇所があることを指摘。
2. S3スラブの段差部分の幅が2D(300mm)を確保されていない箇所があることを指摘。
3. スリーブ廻りに鉄筋かぶり厚さ(20mm以上)が不足している箇所があることを指摘。
4. MBへの横引きドレイン配管の設置スペースが整備されていない箇所があることを指摘。
5. AX6通りに壁立上がり筋の設置が欠落している箇所があることを指摘。
6. W15壁の設置位置が適切となっていない(施工未済)となっている箇所があることを指摘。
7. MB部分の壁(W12)も施工が未済となっている箇所があることを指摘。

## 対応

- ・ 今回指摘事項1.～7.に関しては、その場にて是正が行われたことを確認済。

## 備考等

- ・ 今回の検査では、同日にCD棟の3階壁面の配筋検査も実施する予定としている。