

新築検査 施工状況検査日報

令和5年6月1日～2日



(株)日本建築検査研究所

報告書作成:一級建築士 佐藤 並人

物件名 : 梅田町賃貸集合住宅新築工事

検査の種類 : 3階床梁・スラブ面配筋検査(2階壁面の型枠検査を含む):CD棟

検査箇所 : 3階床梁・スラブ面などの各配筋・定着状況、他

現場立会い者 : 植木組・同時建設特定建設工事共同体、針生承一建築研究所、他

確認・指摘事項

<確認事項>

1. 3階床梁(G0、G1、G1A)の配筋状況。
2. 3階床梁スラブ(S3、S4)の配筋状況。
3. バルコニー部など(CS1、CS3)の配筋状況。
4. 外部廊下部(S3、CS2、CS2A)の配筋状況。
5. 各定着、継手の施工状況。
6. 各型枠の設置状況、鉄筋かぶり厚さの確保状況。
7. 壁端部(交差部)補強筋の設置状況。
8. その他

<指摘事項>

1. CX2通りG1梁の上端主筋の一部に於いて、主筋間の空きが25mm以下であることを指摘。
2. CX1通りG1梁の下端主筋の一部に於いて、2段目の主筋に結束不良があることを指摘。
3. 床面スリーブ貫通部廻りに補強筋の設置不足箇所があることを指摘。
4. 階段廻りのS4スラブ端部部分に、鉄筋かぶり厚さの不足箇所があることを指摘。
5. CS3の段差部に対して、補強筋の設置が欠落している箇所があることを指摘。
6. バルコニー手すり壁とW18の交差部に端部補強筋の欠落している箇所があることを指摘。

対応

- ・ 今回指摘事項1.～6.に関しては、その場にて是正が行われたことを確認済。

備考等

- ・ 次回はB棟の3階床梁・スラブ面配筋検査とし、6/12を予定とする。